

Nieuw sbrief

21 juni 2017



Weezenlanden-Noord (Schuurmanstraat / Wiecherlinckstraat)

Terugblik 1^e bewonersbijeenkomst

Donderdagmiddag 6 april was het een vrolijke en gezellige boel in uw buurt. Met een bakfiets, partytent en koffie en thee kwamen we bij u langs. Zo'n 50 bewoners kwamen vertellen wat zij van hun woning, het groen in de omgeving en het parkeren vinden. Al deze informatie neemt Urhahn, het stedenbouwkundig bureau, mee bij het opstellen van het stedenbouwkundig plan.

Ook zijn er die middag veel meldingen binnen gekomen om mee te denken in één van de werkgroepen.



Naar voren komt dat het een rustige, groene maar stadse wijk is. Maar wat hoort daar dan bij?

Eén van de wensen is een ontmoetingsplek. Elkaar ontmoeten, hobby's uitoefenen, apparaten (zoals een wasmachine) delen en een ruimte die je kunt gebruiken om een verjaardag te vieren.

Er zijn met elkaar mooie stappen gezet en ideeën zijn gedeeld. De ideeën zijn allemaal genoteerd en meegenomen naar de tweede projectdag waarbij o.a. de gemeente en provincie aanwezig waren.

1^e en 2^e projectdag

Er zijn twee dagen georganiseerd voor mensen vanuit allerlei organisaties, zoals gemeente, provincie en waterschap. Samen is er gesproken en nagedacht over de invulling van dit mooie stukje Zwolle. Besproken onderwerpen zijn wonen, parkeren & verkeer, klimaat & waterveiligheid, energie en stedelijke context.

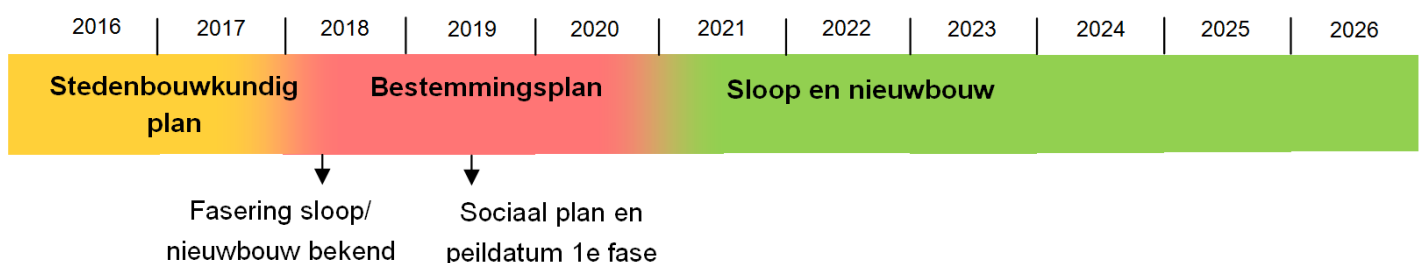
Uiteindelijk doel van al deze bijeenkomsten is dat we met elkaar over 50 jaar nog steeds trots op deze nieuwe buurt zijn: aantrekkelijk en leefbaar!



Wergroepen

De werkgroepen Openbare ruimte (o.a. groen) en Gebouwen/woningen zijn donderdagmiddag 4 mei voor de eerste keer bij elkaar gekomen. Het was een leuke en inspirerende middag met twaalf bewoners van de Wiecherlinckstraat en Schuurmanstraat. We hebben met elkaar gesproken over het groen in de wijk dat als belangrijk wordt gezien. Op welke manier willen wij straks het groen in de wijk zien? We hebben het met elkaar gehad over mogelijk 'recreatiegroen', maar ook om in te spelen op de klimaatveranderingen. De verwachting is dat er steeds meer en heftigere regenbuien komen, maar ook warmere dagen waardoor 'hittestress' kan ontstaan.

Een ander onderwerp was het imago van de wijk. Wat zijn de wensen voor de wijk in de toekomst en wat voor wijk willen we dat het wordt?



We laten u graag de eerste ideeën zien van het Stedenbouwkundig Plan!!

Donderdag 6 juli van 15.30 tot 18.00 uur

Urhahn heeft veel informatie opgehaald bij de bewoners en partijen zoals de gemeente. Al deze kennis, ervaring, meningen, wensen en eisen zijn omgezet naar een eerste aanzet tot een stedenbouwkundig basisplan. Dit plan is een concept en geeft de denkrichting aan.

Komt u ook kijken hoe dit eruit ziet? We luisteren graag naar wat u ervan vindt!

U kunt ons donderdag 6 juli tussen 15.30 en 18.00 uur op verschillende plekken in de Wiecherlinckstraat vinden. U ziet onze bakfiets en partytent al van verre. Komt u ook langs om aan te geven wat u van de eerste ideeën vindt? We stellen uw mening zeer op prijs!

Komt u ook bij ons langs??

Het vervolg

22 juni: 2^e bijeenkomst van de werkgroepen

6 juli: 2^e bakfietsmoment

Na de zomer komen we opnieuw bij u terug. Tijdens het 3^e bakfietsmoment kunt u zien hoe de plannen er dan voorstaan.

Vragen?

Heeft u vragen, neemt u dan contact op met Openbaar Belang via (038) 45 67 222 of via teamklantcontact@openbaarbelang.nl.

Verder kunt u ook contact zoeken met de [Bewonerscommissie 008](#) via bewonerscommissie008@gmail.com of met de [Centrale Huurdersraad](#) via info@centralehuurdersraad.nl.



In het project voor de sloop en nieuwbouw van onze buurt gaat niet alles 100% volgens plan. Dat kan ook niet, want de Wet van Murphy zegt: "Als er iets mis kán gaan, gaat het ook mis." In dat licht plaatsen wij de tegenvaller met betrekking tot de balkons, die voor een lichte vertraging heeft gezorgd in het project. Ook aspecten als parkeren/garages, de fasering, de aard van de bebouwing (laagbouw/hoogbouw) en een hele serie andere vraagstukken, kunnen onder druk komen te staan. Met de deelname van steeds meer partijen aan het project (gemeente, provincie, waterschap) komen ze misschien héél anders in de plannen naar voren, dan zoals bewoners het hadden gehoopt of verwacht.

De Bewonerscommissie heeft tot taak, daar namens de bewoners scherp op te blijven en waar nodig op correctie van de plannen aan te dringen. Maar als het redelijk is, een wens te laten vallen als dat in het algemeen belang is, zal de Bewonerscommissie dat naar de bewoners toe ook uitleggen of onderbouwen. In elk geval zal de Bewonerscommissie zwaar tillen aan het Sociaal Plan; daarin gaat het juist om individuele belangen van de bewoners. Wij vragen u, de bewoners, ook om steeds scherp te blijven en de Bewonerscommissie aan te spreken wanneer iets opvalt waar u vragen over hebt.