

12 oktober 2023

Nieuwsbrief Weezenlanden-Noord

Fietsenstalling en fietsenkluisen gebouw A

Op de begane grond in gebouw A komt de fietsenstalling.

Alle 63 appartementen krijgen hun eigen, niet afgesloten, stukje fietsenstalling. Het aantal stallingsplekken hangt samen met de grootte van het appartement. Bij iedere stalling is een stopcontact aanwezig. Wilt u hier gebruik van gaan maken? Dan betaalt u € 5,- per maand. U ontvangt dan een sleuteltje waarmee het stopcontract kunt activeren.



Daarnaast plaatsen we 7 afgesloten fietskluisen. Daarin zit hetzelfde systeem om fietsen te stallen. De fietskluis hebben we laten zien tijdens het bakfietsmoment in juli. Wilt u een fietskluis huren? Dan kost dat € 5,- per maand. De fietskluis is een aanvulling op de fietsenstalling die iedereen krijgt.

We willen graag twee dingen van u weten:

1. Heeft u interesse om een stopcontact bij uw fietsstalling te gebruiken? Dat geldt ook voor in de fietskluis. U krijgt dan een sleuteltje voor uw eigen stopcontact. De kosten hiervoor zijn € 5,- per maand.
2. Heeft u daarnaast interesse om een fietskluis voor 2 fietsen te huren? Dat kan voor € 5,- per maand. Zijn er meer dan 7 geïnteresseerden voor een fietskluis? Dan verhuren we op volgorde van woonduur.



Tijdelijke parkeerplaatsen bij informatiecentrum

De nieuwe bewoners van gebouw A kunnen gebruik maken van de tijdelijke parkeerplaatsen bij het informatiecentrum. Hiervoor betaalt u € 30,- per maand. Er zijn in totaal 33 parkeerplaatsen beschikbaar voor bewoners van gebouw A. Zijn er meer geïnteresseerden? Dan geldt ook hier dat we verhuren op volgorde van woonduur. U moet in het bezit zijn van een auto.

ANTWOORDSTROOK



Naam:

Adres:

Het antwoordstrookje graag inleveren in de brievenbus bij het informatiecentrum. U mag uw antwoord ook naar ons mailen: info@openbaarbelang.nl

- Ik wil **wel/geen** stroompunt gebruiken bij de fietsenstalling voor € 5,- per maand.
- Ik wil **wel/geen** fietskluis huren voor € 5,- per maand.
 - Ik wil **wel/geen** stroompunt in de fietskluis voor € 5,- per maand extra.
- Ik wil **wel/geen** tijdelijke parkeerplaats bij het informatiecentrum voor € 30,- per maand.

Graag doorhalen wat niet van toepassing is.

Aanpassen tijdelijk parkeerterrein

De komende weken wordt de tijdelijke parkeerplaats aangepast. Omdat gebouw A wordt opgeleverd zijn er meer parkeerplaatsen nodig. Daarom wordt het terrein vergroot.

Dat betekent ook dat er twee bomen gekapt gaan worden. Dat zou al veel eerder gebeuren, aan het begin van het project. Maar Nijhuis heeft de bomen toch zo lang mogelijk laten staan, tot het moment dat kap noodzakelijk is geworden. Het gaat om de boom links en rechts op de foto.



Planning

Wat staat er de komende maanden te gebeuren rondom gebouw A?

> Inmeetmoment gebouw A

Leuk nieuws: we hebben 2 kijk-/inmeetmomenten ingepland. U kunt met uw meetlint aan de slag gaan en alle exacte maten opmeten. Ook kunt u dan alle technische vragen aan ons en Nijhuis stellen. Zie op het volgende blad de verdeling van de tijdblokken.

> Oplevering gebouw A

De oplevering van gebouw A hangt samen met de bouw van gebouw E. In gebouw E komt namelijk de warmtevoorziening voor beide gebouwen. De bedoeling is nog steeds dat de oplevering van gebouw A eind 2023 plaats vindt. We geven minimaal een maand voor oplevering aan u door wanneer u het huurcontract kunt tekenen. En ook wanneer u de sleutel van uw nieuwe woning kunt verwachten.



Kijkmomenten gebouw A (Evi)

U mag als nieuwe huurder binnenkort kijken in uw nieuwe appartement!

Op dinsdag 31 oktober en donderdag 2 november zorgen we ervoor dat het gebouw tijdelijk toegankelijk is voor de nieuwe bewoners.

Om de drukte goed te verdelen en voor de veiligheid hebben we een verdeling gemaakt wie wanneer de eigen woning kan bezoeken.

U krijgt een uur om uw woning te bekijken en om eventueel de maten op te nemen.

Het is echt maximaal een uur. En een andere regel is dat er maximaal 3 personen per adres aanwezig mogen zijn. Het is nog steeds een bouwterrein. Daarom is het niet toegestaan dat er kinderen onder de 12 jaar mee gaan.

Dinsdag 31 oktober 13.00 – 14.00 uur

Begane grond: huisnummers 2A, 2B, 2C, 5, 5A

5e verdieping: huisnummers 15, 15A, 15B, 15C, 15D, 15E, 15F, 15G

8e verdieping: huisnummers 21, 21A, 21B, 21C

Dinsdag 31 oktober 14.00 – 15.00 uur

3e verdieping: huisnummers 11, 11A, 11B, 11C, 11D, 11E, 11F, 11G

4e verdieping: huisnummers 13, 13A, 13B, 13C, 13D, 13E, 13F, 13G

Donderdag 2 november 13.00 – 14.00 uur

2e verdieping: huisnummers 9, 9A, 9B, 9C, 9D, 9E, 9F, 9G

6e verdieping: huisnummers 17, 17A, 17B, 17C, 17D, 17E, 17F

Donderdag 2 november 14.00 – 15.00 uur

1e verdieping: huisnummers 7, 7A, 7B, 7C

7e verdieping: huisnummers 19, 19A, 19B, 19C, 19D, 19E, 19F

9e verdieping: huisnummers 23, 23A, 23B, 23C

Vragen?

Heeft u vragen? Dan kunt u bellen of mailen met Ryanne Hooijer via r.hooijer@openbaarbelang.nl of 06 – 12 73 96 87.